

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
STEČAJNOG DUŽNIKA NA DAN 31. SVIBNJA 2016. G.

Na temelju dužnosti podnošenja pisanih izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, stečajni upravitelj Jure Matković,
stan: Viškovo, Viškovo 41,
ured: Rijeka, Labinska 18,
tel. 099-3517-152, podnosi ovo izvješće.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

31-05-2016

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ (u) _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____
Priloga: _____

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 8 St-688/13

Dužnik: NISKOENERGETSKE KUĆE d.o.o. u stečaju, Rijeka, Šetalište XIII divizije 45
OIB: 57654532339

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Otvaranje stečajnog postupka

Trgovački sud u Rijeci je dana 4. prosinca 2015. godine donio Rješenje o otvaranju stečajnog postupka, te su tog dana nastupile pravne posljedice otvaranja stečaja.

Radnje poduzete nakon otvaranja stečajnog postupka

Ispitno ročište radi utvrđivanja prijavljenih tražbina

Na ispitnom ročištu održanom 26. veljače 2016. g. ispitano je 11 prijavljenih tražbina. Utvrđeno je 616.706,48 kn tražbina prvog višeg isplatnog reda i 934.028,58 kn tražbina

drugog višeg isplatnog reda (iznos poreza i doprinosa iz i na plaće radnika u iznosu 261.771,21 kn priznat je u okviru bruto plaća radnika te je u istom iznosu osporen vjerovniku Republici Hrvatskoj, a radi izbjegavanja dupliranja priznatih tražbina). U razdoblju od 3 mjeseca nakon održanog spomenutog (prvog) ispitnog ročišta pristigle su dvije (naknadne) prijave, te je stečajni upravitelj stečajnom sudu predložio određivanje posebnog ispitnog ročišta radi ispitivanja tih tražbina (u ukupnom iznosu od 1.083.165,11 kn).

Izveštajno ročište (Skupština vjerovnika)

Istog dana, 26. veljače 2016. godine, održano je i Izveštajno ročište (Skupština vjerovnika) radi odlučivanja o daljnjem tijeku stečajnog postupka.

Na Skupštini je raspravljeno i prihvaćeno Izvešće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima. Nadalje je odlučeno da se po proteku roka za naknadnu prijavu tražbina zakaže skupština vjerovnika radi donošenja odluke o obustavi i zaključenju stečajnog postupka, te da stečajni upravitelj do zakazivanja nove skupštine vjerovnika poduzme odgovarajuće mjere radi naplate vjerovnikovih potraživanja a osobito radi sklapanja eventualne izvansudske nagodbe s dužnikom Jadrankom Radulović.

Ostale poduzete aktivnosti tijekom stečajnog postupka

Na traženje HZMO Rijeka, a usvrhu kontrole ostvarenog radnog staža bivših zaposlenika stečajnog dužnika, dostavljeni su zatraženi podaci.

Dužnikov dužnik Jadranka Radulović je potpisala predloženu izvansudsku nagodbu (uz 40% popusta na ukupni dug, uz oprost kamata, odnosno na 16.000,00 kn plativo u 4 mjesečne rate od po 4.000,00 kn, uz obvezu uplate prve rate na dan potpisivanja nagodbe i obvezu predaje ovjerene bianco zadužnice na iznos ostatka duga), no s obzirom da dotična nije postupila prema obvezama iz nagodbe, nagodba (shodno takvom utanačenju) nije proizvela pravni učinak odnosno nije sklopljena.

Kao razlog nemogućnosti postupanja po odredbama iz nagodbe Jadranka Radulović je navela blokadu svih njezinih žiro i tekućih bankovnih računa temeljem preuzetih obveza u svojstvu jamca-platca po kreditu stečajnog dužnika od Banke Kovanica iz Varaždina za 250.000,00 kn.

Izjavom, dostavljenom stečajnom upravitelju, dotična Jadranka Radulović predlaže prijeboj njezinog duga po pozajmici (27.322,43 kn) s iznosom od 250.000,00 kn za koji iznos jamči cijelom svojom imovinom za obveze stečajnog dužnika, no prema dostupnim podacima Jadranka Radulović dosada u svojstvu jamca-platca spomenutoj banci nije ništa podmirila.

S obzirom na gore navedenu činjenicu, ne postoji mogućnost prijeboja, a s obzirom da solidarni jamac može s osnova regresnog zahtjeva (temeljem doista podmirenih obveza za stečajnog dužnika) kompenzirati samo iznos u visini iznosa koji bi mu pripao kao stečajnom vjerovniku, mogućnost eventualnog prijeboja je uvjetna.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa

Izvešćem o gospodarskom položaju stečajnog dužnika od 11. veljače 2016. g. stečajni upravitelj je procijenio uspješnost unovčenja stečajne mase (zaključak Izvešća, str. 7) u ukupnom iznosu od 510.000,00 kn, prema tablici 7 iz spomenutog izvešća:

Tablica 7 Procjena mogućnosti pokrića obveza unovčenom imovinom (u kunama bez lipa)

Opis imovine	Iznos	Opis obveze	Iznos
Nepokretna imovina ili Pokretna imovina	-	Predračun-obveza stečajne mase (bez nagr. steč. uprav.)	61.000
Kratkotrajna imovina – potraživanja od inozem. kupaca	500.000 (utuženjem)	Priznate tražbine prvog višeg reda	616.706
Financijska imovina – dane pozajmice	10.000	Priznate-tražbine drugog višeg reda	934.029
		Razlučna prava	-
Ukupno raspoloživa imovina	510.000	Ukupne obveze *	1.611.735

(* = bez nagrade steč. upravitelja)

Unovčenje stečajne mase

Stečajni vjerovnici (dosada) nisu skloni prihvatiti prijedlog stečajnog upravitelja iz Izvešća od 11. veljače 2016. g. o potrebi solidarne uplate 21.000,00 kn za potrebe nastavka stečajnog postupka odnosno za provođenje radnji radi utvrđivanja mogućnosti naplate (nagodbom ili utuženjem) tražbina od dužnikovih kupaca u visini 1.173.461,30 kn za obavljene usluge ili dane predujmove i to od:

- inozemne (švicarske) tvrtke SWISS HOTEL Spa AG iz Jone, na ime obavljenih usluga projektiranja i danih predujmova u iznosu glavnice od 935.056,30 kn;

- inozemne (bosansko-hercegovačke) tvrtke TMK AL.MI.RA. d.o.o iz Zavidovića u vlasništvu tvrtke Radulović d.o.o u (prekinutom) stečaju iz Rijeke, za obavljene usluge projektiranja i dane avanse za izradu drvenih elemenata kuća i temelja u iznosu glavnice od 238.405,00 kn.

Mogućnost naplate tražbine na ime nevraćene pozajmice od Jadranke Radulović u eventualnom ovršnom postupku (s obzirom na visoku vrijednost „blokade“ njezine imovine od Banke Kovanica iz Varaždina) je u kraćem roku praktički nikakva.

Mogućnost naplate tražbine od povezanog trgovačkog društva Radulović d.o.o. iz Rijeke nakon eventualne naknadne prijave (financirane od zainteresiranog vjerovnika na poziv stečajnog upravitelja) u eventualno nastavljenom stečajnom postupku nad tim društvom, a na ime nevraćene pozajmice u iznosu glavnice od 548.027,19 kn (stanje 03.12.2015.), ponajviše ovisi o razvoju situacije oko spomenutog prekida stečajnog postupka

nad tim društvom odnosno o mogućnosti pozitivnog ishoda u postupku povodom odštetnog zahtjeva koje bi to društvo podiglo vezano za svojedobno njemu odbijeni zahtjev za obročnom otplatom poreznog duga od strane Porezne uprave, a koje odbijanje je u kasnijem upravnom postupku ocijenjeno kao nepravilno.

Podnošenje (naknadne) prijave ove tražbine od 548.027,19 kn (glavnice) u sadašnjem trenutku u svojstvu stečajnog vjerovnika (još nije održano izvještajno ročište u stečaju Radulović d.o.o.) ostaje za razmatranje s obzirom da je (prema dostupnim podacima na e-oglasnoj ploči TSRI) imovina tog društva u (prekinutom) stečaju procijenjena na manje od milijun kuna, pri čemu je ista praktički u cijelosti opterećana hipotekarnim založnim pravima u korist razlučnih vjerovnika, nasuprot već prijavljenim tražbinama stečajnih vjerovnika u visini od blizu devet milijuna kuna, te bi se u ovom trenutku moglo konstatirati da je ta tražbina nenaplativa.

Specifikacija prihoda (unovčeno) i specifikacija rashoda (ostvareni izdaci)

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nisu ostvareni nikakvi prihodi niti rashodi, a niti su nastale obveze stečajne mase.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PROVODITI U NAREDNOM RAZDOBLJU (Zaključak)

Iz prethodno opisanog, s obzirom na nedostatak stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka, nameće se kao logično rješenje obustava i zaključenje ovog stečajnog postupka i to odmah nakon održanog posebnog ispitnog ročišta (zbog ispitivanja naknadno pristiglih prijava dvaju stečajnih vjerovnika), uz eventualnu mogućnost da zainteresirani vjerovnici, na temelju dokumentacije kojom raspolaže stečajni upravitelj, putem podizanja kaznenih prijava protiv odgovornih osoba u zemlji i inozemstvu zatraže nadoknadu pretrpljene štete, s time da bi, u slučaju pozitivnog ishoda, stečajni upravitelj postupak nastavio naknadnom diobom stečajne mase formirane iz dosuđenih financijskih sredstava.

Jednako tako bi stečajni upravitelj predložio naknadnu diobu stečajne mase koja bi nastala diobom stečajne mase u eventualno nastavljenom stečajnom postupku nad trgovačkim društvom Radulović d.o.o. iz Rijeke, a temeljem naknadne prijave tražbine s osnova nevraćene pozajmice u iznosu glavnice od 548.027,19 kn (s obračunatom zateznom kamatom bi prijava te tražbine dosegla iznos od cca 650.000,00 kn), sve uz pretpostavku nastavka spomenutog stečajnog postupka s pokretanjem parnice za nadoknadu pretrpljene štete zbog svojedobnog (neutemeljenog) odbijanja od strane Porezne uprave mogućnosti otplaćivanja poreznog duga.

U Rijeci, 31. svibnja 2016. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković

